

# マンション修繕入札サイト 操作マニュアル

マンション管理組合様 編

第6版 2014年7月22日 発行

日本システムマネジメント株式会社

# 【マンション管理組合様 操作マニュアル】

## 1. マンション修繕入札サイト TOP画面

サイトのTOP画面右側にある会員様メニューの「マンション管理組合様」①をクリックすると、ログイン画面に行きます。そこで初めての方の登録、及び毎回のスタートが出来ます。

管理組合様ご利用案内②など、必要な情報の所の上に、マウスを合わせて頂き、クリックをして頂くと、情報が出てきます。

理事会の皆様や管理組合員の皆様に向けた「マンション修繕入札サイト」のパンフレットを印刷したい方は③をクリックして下さい。

弊社へお問い合わせがあるときは、④のお問い合わせフォームからお願い致します。(これ以外に電話やメールでも可能です)

テンプレート⇒front-page

～公平・透明なしくみで未来につなぐ～  
**マンション修繕入札サイト**

お問い合わせフォーム ④  
eigyou@jsmnet.co.jp  
☎03-6661-2511

TOP サイトマップ

当サイトの特長 管理組合様ご利用案内 ② 工事会社様ご利用案内 取引実績 Q&A よくある質問

公平・透明・安心な修繕のしくみをご提案します

会員様メニュー ①  
マンション管理組合様  
修繕工事会社様  
コンサル会員様

目録 マンション業界のしくみ

安心の工事保証システム  
国土交通省認可  
大規模修繕工事瑕疵保険  
をお使い頂けます  
国土交通大臣指定  
住宅瑕疵担保責任保険法人  
住宅あんしん保証

(公財)マンション管理センターの  
マンション履歴システム

マンション履歴システム  
マンションみらいネット  
文書や図面を電子化して、  
修繕履歴と合わせて保管

融資などのご案内  
マンション共用部分リフォーム融資  
マンションずまい・債  
住宅金融支援機構  
Japan Housing Finance Agency  
(旧「住宅金融公庫」)

コンサル会員一覧

パンフレットダウンロード ③  
印刷してお使いください

2014年7月1日 必読 ★サイトの大幅リニューアルを致します。  
「マンション修繕入札サイト」では、マンション総合支援事業部への事業拡大に伴い、第1弾として、7月半ばを目処に大幅なサイト改定を行います。…  
▶ [続きを読む](#)

2014年6月20日 必読 ★事業拡大につき部署を新設致します。  
皆様には「マンション修繕入札サイト」をお使い頂きまして、ありがとうございます。この度、「マンション修繕入札サイト」事業は、事業拡…  
▶ [続きを読む](#)

2014年6月19日 落札 【東京都】防風スクリーンと面格子の補修工事、落札しました！  
先日、当サイトに掲載しました東京都内のマンションの防風スクリーンと面格子の補修工事について、弊社会員工事が落札致しました。色…  
▶ [続きを読む](#)

上記、管理組合様ご利用案内②で行って頂いたように、TOPの画面から行く各階層のページでも、必要な情報の所の上に、マウスを合わせて頂き、クリックをして頂くと、情報が出てきます。

各階層のページでは、そこに書いてある文言通りに入力をしていくと、会員登録の完了や工事情報の登録ができるようになっております

会員登録や工事情報の登録などについては、弊社が代行して行う事もできますので、お気軽にご連絡下さい。

## 2. メール通知について

会員登録情報の画面で、メールアドレスをご登録いただくと、当サイトよりお知らせメールが送信されます。メールが送信されるタイミングは以下の通りです。

送信タイミング	メール件名
管理組合様が会員登録された時	[マンション修繕入札サイト] 会員登録
会員登録内容を変更された時	[マンション修繕入札サイト] 会員情報の変更
当サイトを退会された時	[マンション修繕入札サイト] 退会
パスワードの再送要求をされた時	[マンション修繕入札サイト] パスワード再発行
修繕工事会社様が説明会に参加表明をされた時	[マンション修繕入札サイト] 説明会申込み
修繕工事会社様が説明会への参加をキャンセルされた時	[マンション修繕入札サイト] 説明会キャンセル
修繕工事会社様が入札への参加を表明された時	[マンション修繕入札サイト] 入札申込み
修繕工事会社様が入札参加内容を変更またはキャンセルされた時	[マンション修繕入札サイト] 入札変更 ※入札参加がキャンセルされた場合、 「入札工事項目」が「なし」と記載されます。

★操作マニュアルは以上です。